

## Algemene voorwaarden 2025

# 'Gîte Les Fayes'

### 1. Reservering

U kunt reserveren door middel van invullen van het 'Boekingsformulier'. Na ontvangst van dit formulier ontvangt u binnen 1 dag de boekingsbevestiging met daarop de verschuldigde kosten.

Let op! pas als wij uw aanbetaling hebben ontvangen, is de boeking definitief.

### 2. Huurperiode

De huurperiode is minimaal 1 week (wij kunnen hier incidenteel van afwijken, vraag naar de mogelijkheden) en gaat in op de eerste zaterdag om 16.00 uur en eindigt de laatste zaterdag om 10.00 uur.

### 3. Betaling

De aanbetaling bedraagt 30% van het totale huurbedrag en dient binnen 7 dagen na ontvangst van de boekingsbevestiging in ons bezit te zijn. Het restant van de huursom dient uiterlijk 8 weken voor aanvang van de huurperiode te zijn voldaan. Bij reserveringen binnen 8 weken voor aanvang van de huurperiode dient de totale huursom direct na ontvangst van de boekingsbevestiging te worden voldaan.

### 4. Waarborgsom

Voor het gebruik van de gite dient een waarborgsom te worden betaald van € 100,-. Deze waarborgsom dient bij de aanbetaling te worden voldaan. Binnen 5 dagen na uw vertrek ontvangt u dit bedrag terug door storting op uw rekening na aftrek van eventueel te betalen kosten (bijv. extra stroomkosten, breuk of beschadiging). Familie, vrienden en 'terugkomers' hoeven geen borg te betalen.

### 5. Energie

Het gebruik van water en elektra is bij de prijs inbegrepen. In de gite is geen gas aanwezig en derhalve zijn gaskosten niet van toepassing.

Verwarming: voor de houtkachel staat er een mand hout klaar, meer hout is gratis (bij normaal gebruik) bij te verkrijgen. Aanmaakhout/blokjes etc. zijn voor eigen rekening. Tevens zijn er voldoende elektrische wand-kachels aanwezig.

**LET OP:** ons elektrisch 'systeem' is niet geschikt voor het opladen van elektrische auto's, dit is derhalve ook niet toegestaan.

### 6. Toeristenbelasting

Wij zijn aangesloten bij het Bureau de Tourisme in st. Gervais d'Auvergne. Derhalve dienen wij toeristenbelasting bij u in rekening te brengen. Dit bedrag wordt in rekening gebracht bij vertrek betaald te worden.

### 7. Annulering

Bij annulering wordt geen restitutie verleend. Wij raden u aan zelf eventueel een annuleringsverzekering af te sluiten.

### 8. Schoonmaak

Wij verwachten dat u het huis opgeruimd (geveegd, koelkast en vuilnisbak leeg) achter laat.

De schoonmaakkosten zijn verplicht en bedragen € 55,- dienen tegelijk met het restantbedrag te worden betaald.

### **9. Keukenlinnen, bad- en beddegoed**

Beddegoed is inbegrepen: kussens met kussenslopen, hoeslaken, dekbedden met dekbedhoes.

Keukenlinnen + 1 vaatdoekje is inbegrepen.

Voor de badkamer hebben wij per persoon een set van: 1 badhanddoek, 2 handdoeken en voldoende washandjes. Deze handdoeken mogen niet buiten de gite gebruikt worden. Wij adviseren u derhalve een badlaken mee te nemen voor als u gaat zwemmen, o.i.d.

### **10. Honden**

Het meenemen van honden is toegestaan, mits vooraf aangegeven en op voorwaarde van inachtnaam van 'de hondenregels'. Desgewenst hebben wij een metalen bench te leen. U dient zelf een mand, kleed of kussen voor uw hond(en) mee te nemen.

### **11. Maximaal aantal personen**

Het maximum aantal personen (zoals opgegeven bij de reservering) mag niet overschreden worden, tenzij uitdrukkelijk overeengekomen, hetgeen met meerkosten gepaard kan gaan.

### **12. Controle inventaris**

Direkt na aankomst dient de huurder de inventarislijst te controleren op aanwezigheid, op goed functioneren en/of aanwezige schade. Indien binnen 24 uur na aanvang van de huurperiode geen melding van onjuistheden is gedaan, wordt aangenomen dat alles in orde bevonden is en is de huurder vanaf dat tijdstip verantwoordelijk voor deze inventaris.

### **13. Aansprakelijkheid**

Tijdens het verblijf is de huurder aansprakelijk voor de woning, de inrichting en alle zaken die tot het gehuurde object behoren en dient tegen zo'n aansprakelijkheid verplicht verzekerd te zijn. Les Fayes kan geen enkele aansprakelijkheid of verantwoordelijkheid aanvaarden voor schade en ongemakken in welke vorm en door welke oorzaak dan ook ontstaan, voor de huurder en anderen die zich in of bij het gehuurde huis bevinden.